

Số: /TB-UBND

Thăng Trường, ngày

tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thi công thực hiện dự án: Đường trục chính vào Khu Công nghiệp Tam Thăng mở rộng đối với thửa đất số 237, tờ bản đồ số 45, tại thôn Nghĩa Hòa, xã Thăng Trường, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa Phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo kết luận số 787/TB-VP ngày 09/8/2026 của Văn phòng UBND thành phố về việc Thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Phan Thái Bình tại cuộc họp rà soát công tác chuẩn bị khởi công, khánh thành các dự án trong Khu kinh tế mở Chu Lai chào mừng Kỷ niệm 81 năm Ngày Quốc khánh nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam (02/9/1945 - 02/9/2026);

Căn cứ Quyết định 946/QĐ- UBND ngày 26/6/2026 của UBND xã Thăng Trường, về việc thu hồi đất đối với thửa đất số 237, tờ bản đồ số 45, diện tích 3846,6 m², loại đất: BCS, đất do UBND xã quản lý để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trục chính vào khu công Nghiệp Tam Thăng mở rộng tại xã Thăng Trường, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Kế hoạch số 330/KH-UBND ngày 12/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Thăng Trường về việc đảm bảo an ninh trật tự để thi công dự án: Đường

vào trục chính khu công Nghiệp Tam Thăng mở rộng, tại thôn Nghĩa, xã Thăng Trường, thành phố Đà Nẵng;

Theo Công văn số 3093/BGTNN-DDHGS2 ngày 07/8/2026 của Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp Đà Nẵng về việc xây dựng kế hoạch thi công theo biện pháp bảo đảm an ninh, trật tự phục vụ thi công dự án Đường trục chính vào Khu công nghiệp Tam Thăng mở rộng.

UBND xã Thăng Trường thông báo về việc tổ chức thi công để thực hiện dự án Đường trục chính vào Khu công nghiệp Tam Thăng mở rộng trong phạm vi diện tích 2.126,5m², thuộc thửa đất số 237, tờ bản đồ số 45 (theo Quyết định số 946/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2026 của UBND xã Thăng Trường), cụ thể như sau:

1. Thời gian thực hiện thi công dự án bắt đầu từ **08 giờ 00 phút**, ngày 14 tháng 8 năm 2026 đến khi kết thúc công việc.

2. UBND xã Thăng Trường yêu cầu những người không có liên quan phải ra khỏi khu vực thi công, tự di chuyển tài sản (nếu có) ra khỏi phạm vi diện tích 2.126,5m², thuộc thửa đất số 237, tờ bản đồ số 45, vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo mảnh trích đo chỉnh lý số 45- 2020, chỉnh lý từ tờ bản đồ địa chính xã Bình Nam - tờ số 45, tỷ lệ 1/2000, dự án Đường trục chính vào khu công nghiệp Tam Thăng mở rộng, được sở Tài nguyên và Môi Trường tỉnh Quảng Nam duyệt ngày 08/7/2020 trước ngày 14/8/2026.

3. Phòng Kinh Tế xã Thăng Trường có trách nhiệm tham mưu thực hiện Kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự (ANTT) để thi công dự án: Đường vào trục chính vào khu Công nghiệp Tam Thăng mở rộng, tại thôn Nghĩa, xã Thăng Trường, thành phố Đà Nẵng.

4. Phòng Văn hoá - Xã hội xã Thăng Trường có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của xã Thăng Trường.

5. Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm Thông báo qua đài truyền thanh xã và các kênh thông tin của xã để người dân biết và thực hiện hiện.

Ủy ban nhân dân xã thông báo và yêu cầu các tổ chức, cá nhân liên quan chấp hành nội dung Thông báo này./.

Nơi nhận:

- BTVĐU, TT HĐND xã (bc);
- UBND xã; UBMTTQVN xã;
- Các phòng, ban của xã;
- Các Hội, Đoàn thể xã;
- Các thành phần, lực lượng tham gia đảm bảo ANTT thi công dự án (để thực hiện);
- Các cơ quan, đơn vị liên quan (để phối hợp);
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hoàng